

## Zakladatelské a organizační dokumenty

1. Zakladatelské dokumenty společnosti a společenská smlouva v aktuálním znění (včetně jejich změn)
2. Aktuální výpis z obchodního rejstříku dokládající zápis do OR a další důležité dokumenty z OR
3. Zápis z řádných a mimořádných valných hromad od vzniku společnosti
4. Smlouvy o převodech podílů ve společnosti
5. Projekt rozdělení odštěpení se vznikem nové společnosti (včetně příloh)
6. Interní předpisy včetně pravidel pro podepisování a případného omezení pravomocí statutárních orgánů
7. Živnostenský list či jiné oprávnění k vykonávání podnikatelské činnosti
8. Zápis z jednání orgánů společnosti
9. Seznam aktuálně platných plných mocí s vymezením jejich obsahu
10. Zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobu
11. Smlouvy o tichém společenství

## Vlastnictví aktiv

1. Titul dokládající vlastnictví movitého majetku (jednotlivá hodnota 25.000 Kč), pokud je dostupný, včetně smluv dokládajících toto vlastnictví
2. Všechny nájmy nemovitostí a všechny další nájmy, kterých se společnost účastní, ať už jako pronajímatel nebo nájemce. Kolaudační rozhodnutí dokládající, že užívání předmětu nájmu je v souladu s tímto rozhodnutím. V případě podnájmu souhlas s podnájmem vydaný pronajímatelem v souvislosti s původním nájmem
3. Všechny, zástavy, zástavní smlouvy nebo další dohody zakládající zástavní právo, kde je společnost smluvní stranou nebo které se týkají majetku pronajatého nebo vlastněného společností

## Úvěrová dokumentace

1. Všechny dokumenty a dohody dokládající: (i) výpůjčky nebo úvěrové, ať už zajištěné nebo nezajištěné, včetně půjček a úvěrových smluv, směnec a dalších dokumentů o zadlužení a všech garancí s ohledem na zadlužení; (ii) všechny dokumenty a dohody dokládající další finanční dohody, včetně smluv o prodeji a zpětném pronájmu, nákupu na splátky, pokud existují.
2. Půjčky společníků společnosti



## **Další podstatné dohody**

Jakékoli dohody, ve kterých společnost figuruje, včetně:

1. Všech dohod a závazků, písemných nebo ústních, (i) omezujících schopnost společnosti účastnit se jakýchkoli obchodů nebo konkurovat jakékoli další osobě, důvěrných dohod a dohod o omezení konkurence, do kterých společnost vstoupila nebo které se týkají jejího podnikání, (ii) do kterých společnost nevstoupila běžným obchodním způsobem, (iii) u kterých lze důvodně očekávat, že budou mít negativní vliv na obchodní aktivity, finanční pozici nebo vyhlídky společnosti.
2. Vzorové smlouvy s koncovými zákazníky včetně Všeobecných obchodních podmínek (VOP)
3. Všech pojistných smluv
4. Všech dohod s klíčovými dodavateli a zákazníky

## **Zaměstnanci**

1. Organizační schéma včetně označení klíčových osob a popisu jejich pozice
2. Standardní pracovní smlouvy
3. Manažerské smlouvy
4. Smlouvy s třetí stranou podnikající jako OSVČ
5. Kolektivní smlouva

## **Duševní vlastnictví**

1. Všechna autorská práva, ochranné známky a patenty, které jsou majetkem společnosti nebo jimiž disponuje na základě licenční smlouvy, které se týkají nebo jsou používány v jejím podnikání, včetně všech dokladů o jejich registraci a kopie dohod o převodu, licenčních smluv a závazkových smluv s nimi spojenými;
2. informace o porušení práv duševního vlastnictví nebo probíhajících soudních řízeních v oblasti duševního vlastnictví; všechna sdělení od třetích stran uplatňujících právo, které je v rozporu s použitím duševního vlastnictví společnosti;

## **Různé**

1. Přehled a dokumenty související se soudními a správními řízeními týkající se společnosti
2. Všechna rozhodnutí státní správy, dohody o narovnání a další dohody, ve kterých společnost vystupuje, nebo které se na ní vztahují nebo jí zakazují jakékoli budoucí aktivity
3. Aktuální účast společnosti ve výběrových řízeních na veřejné zakázky

